



TALLINNA MUUSIKA- JA BALLETIKOOLI PARKLA KASUTAMISE KORD

1. ÜLDSÄTTED

1.1 Tallinna Muusika- ja Balletikooli (edaspidi MUBA) parkla asub peahoone soklikorruusel, aadressiga Pärnu mnt 59, sissesõit parklasse toimub Pärnu maantee kesklinna poole suunduvat suunalt.

1.2 Parklat kasutatakse koos Tallinna Polütehnikumiga (edaspidi TPT).

1.3 MUBA parkla toetab õppe- ja muude kooli tegevuste läbiviimist ning teenindab töötajaskonda.

1.4 Parkla haldamise ja MUBA poolsete kasutajatega lepingute sõlmimisega tegeleb kooli haldusosakond, kelle vastutusalasse kuulub:

- vajadusel kasutus- või ka rendilepingute sõlmimine ja lõpetamine;
- lepingute haldamine;
- tasumiste ja võlgnevuste haldamine;
- parklakohtade kasutamise õigsuse kontroll.

1.5 TPT parklakohtade jaotuse ja lepingute sõlmimisega tegeleb sealse kooli juhtkond. Andmed oma kooli parklakasutajate kohta esitatakse MUBA haldusosakonnale/või sisestatakse süsteemi;

1.6 Parklas on 121 parkimiskohta, mis jaotuvad järgmiselt:

- TPT – 48 kohta, (35 – 42, 51 – 86, 114, 116, 118, 120),

- MUBA – 73 kohta, s.h invakohad - 2 kohta, elektriautode parkimiskohad – 6 kohta ja kõrgusega 2,4 m auto parkimiskohad – 4 kohta.
- MUBA parkimiskohad on tähistatud kooli logoga. MUBA parklakohtade sisemine jaotus puudub. MUBA külalised ja kooli teenindavad spetsialistid saavad parkida elektriautode kohtadel.

1.7 Parkla kasutajal on kohustus rangelt kinni pidada märgistusest ja vastavale koolile kinnitatud parklakohtade numeratsioonist! Valesti parkinud autod teisaldatakse autoomaniku kulul.

1.8 MUBA parklakohtade kasutamise õigus vabade kohtade olemasolul on kõikidel töötajatel ajal, kui töötajal on hoones ettenähtud ametlik tööaeg vm tööga seotud tegevus.

2. RENDIHIND

2.1 Parklakohale on võimalik kehtestada rendihind, mis kinnitatakse vajadusel direktori käskkirjaga ning mida võidakse muuta 2 korda aastas.

2.2 TPT-ga seotud parklakohtade eest tasub kool MUBA poolt esitatud arve alusel.

2.3 Kooliga mitteseotud juriidilistele ja füüsilistele isikutele on direktoril õigus kehtestada erinevad rendihinnad.

3. KASUTUSLEPING

3.1 Parklakoha saamiseks tuleb esitada avaldus ja registreerida parkimine haldusosakonnas.

3.2 Kui taotluste arv on suurem kui võimalike parkimislepingute arv, siis eelisjärjekorras sõlmitakse lepingud:

- liikumispuudega töötajate või õpilastega;
- suurte pillide (tuuba, tšello, kontrabass, akordion) transpordi vajadusega töötajad;
- väljaspool Tallinna elavad töötajad;

3.3 Parkimislepinguid sõlmitakse koefitsendiga parklakohtade füüsiline arv x 2.

3.4 Parklakohti antakse välja lepingu alusel, kus fikseeritakse ka parkla kasutamise orienteeruvad ajad.

3.5 Sõlmitud leping annab õiguse parkida vabade kohtade olemasolul koolile kinnitatud parklakohtadel, kuid ei taga automaatselt vaba parkimiskohta.

3.6 MUBA esindamise õigus lepingu sõlmimisel on haldusosakonnal.

3.7 Kasutusleping sõlmitakse kuni üheks õppeaastaks või kuni töösuhte lõppemiseni. Kasutuslepingu lõppemisel piiratakse ligipääs parklasse.

3.8 Kui punktis 12 nimetatud isikul on kasutuslepingu lõppemisel vastavalt käesolevale korrale jätkuvalt MUBA parkla kasutamise õigus ja puuduvad parkimiskorra rikkumised eelneval perioodil, on tal eelisõigus lepingu pikendamiseks.

3.9 Ligipääs parklasse tagatakse pärast lepingu sõlmimist.

4. KASUTAJA KOHUSTUSED

4.1 Punktis 8 nimetatud isikul on õigus kasutada parklat vaid isikliku sõiduki jaoks, mille registreerimisnumber fikseeritakse avalduse esitamisel või lepingus (kuni 2 numbrit);

4.2 Parklasse pääseb selleks õigust omava läbipääsukaardiga, sissehelistamise teenust kasutades või numbrituvastusega, vastav meetod fikseeritakse lepingus. TPT parkijate kasutusse antakse 100 läbipääsukaarti.

4.3 Kasutajal ei ole õigust parklakohta kasutamise õigust edasi anda kolmandatele isikutele või teistele sõidukitele. Vastava punkti rikkumisel on MUBAL õigus leping koheselt lõpetada ja tühistada parkimisõigus.

4.5 Kasutaja peab parkima sõiduki vastavalt mahamärgistatud parkimisskeemile ja temale antud parklakohtade numbrivahemikus. Kui tekib vajadus jätta lühiajaliselt sõiduk parklasse ööpäevaringselt, tuleb see registreerida valvetöötaja juures.